

# KALLELSE

Lagfarna ägare till fastigheter inom Ålands kyrka-Överbo samfällighetsförening kallas till ordinarie stämma måndagen den 31 januari 2022.

**Plats:** Ålands bygdegård

**Datum och tid:** Måndagen den 31 januari kl.19:00

## Viktig information:

När denna kallelse skickas ut är det oklart vad som gäller med avseende på möjligt deltagarantal vid ett möte av den här karaktären. Den tillfälliga lag som gjorde det möjligt förra året att genomföra årsmötet enbart via fullmakter upphörde att gälla vid årsskiftet. Det innebär att vi enligt gällande lag och våra stadgar ska genomföra mötet men vi kan inte göra det i en lokal. Styrelsen söker svar rörande detta från REV och Folkhälsomyndigheten.

Om vi inte kan genomföra mötet inomhus finns möjligheten att göra det utomhus, men det är inte enkelt att genomföra något sådant en vardagskväll i januari.

OBS! Därför kan det med kort varsel komma information från oss om att vi måste skjuta på årsmötet till ett senare tillfälle då det går att genomföra säkert!

**Fullmakt/Ombud:** Det finns alltid möjlighet att medverka vid stämman med hjälp av fullmakt. Läs mer på nästa sida *Information om fullmakt*.



**Möteshandlingar på hemsidan:** Möteshandlingar finns även tillgängliga på hemsidan [www.overbovagen.se](http://www.overbovagen.se) under rubriken *Förvaltning/Dokumentation*.

**GDPR:** Vi påminner om att vi som samfällighet administrerar personuppgifter. Du kan läsa mer om vår hantering och GDPR på hemsidan [www.overbovagen.se](http://www.overbovagen.se) under rubriken *Förvaltning/Personuppgifter - GDPR*.

**Mvh Styrelsen**

## Information om fullmakt

Bifogat kallelsen finns en fullmakt som man med fördel kan använda. Nedan beskrivs vad som gäller angående de olika behov av fullmakt som finns.

### Egen fastighet (Alternativ 1)

Om inte alla registrerade delägare av en fastighet närvarar vid mötet måste det finnas ett medgivande från de som inte är där.

*Exempel: Om Delägare A ska närvara vid mötet, men inte Delägare B, då ska **båda skriva på första delen av fullmakten**. Alternativ 1 ska kryssas i.*

### Ombud (Alternativ 2)

Om inte någon representant för fastigheten kommer att närvara kan man delta med hjälp av ombud.

*Exempel: Om Delägare A och Delägare B inte ska närvara vid mötet men vill medverka via ombud, då ska **båda skriva på första delen av fullmakten**. Alternativ 2 ska kryssas i och namnet på ombudet anges.*

**Obs!** Alla som närvarar vid årsmötet kan fungera som ombud för en annan fastighet än den egna. Detta oavsett om man inhämtat medgivande från andra delägare enligt alternativ 1.

*Exempel: Om både Delägare A och Delägare B närvarar vid mötet kan de fungera som ombud för varsin ytterligare fastighet.*

*Om Delägare A ska närvara vid mötet, men inte Delägare B, kan Delägare A fungera som ombud för ytterligare en fastighet.*

*Om varken Delägare A eller Delägare B ska närvarar vid mötet kan de skicka ett ombud som inte är någon av de övriga kallade fastighetsägarna (t.ex. en myndig bekant/släkting).*

### Bifogade fullmaktens utformning

För att underlätta röstningsförfarandet för de enskilda punkterna på dagordningen har den bifogade fullmakten försetts med förtryckta alternativ som är möjliga. Kryssa i ett alternativ per rad.

#### **Bifall/Avslag**

I de frågor där det för motsvarande punkt i dagordningen finns en given frågeställning eller ett förslag från styrelsen kan man välja att rösta för eller emot det.

#### **Ombud**

Kryssar man i den rutan får ombudet förtroendet att efter eget tycke och smak muntligen rösta i frågan på mötet.

#### **Eget**

För några punkter på dagordningen finns det möjlighet att med hjälp av ombudet framföra egna förslag utöver de som presenterats av styrelsen. Det finns plats för detta på baksidan av fullmakten.

#### **Avstår**

Fastighetsägaren avstår från att rösta i den här frågan.

Om det inte finns något, eller mer än ett, kryss på en och samma rad kommer inte den röstningen att räknas.

# Dagordning

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av justeringsmän
3. Styrelsens och revisorernas berättelser
4. Ansvarsfrihet för styrelse
  - a. Styrelse januari-april
  - b. Styrelse maj-december
5. Styrelsens framställningar/motioner (se bilagor)
  - a. Styrelseförslag 1
  - b. Styrelseförslag 2
  - c. Motion 1
6. Ersättning
  - a. Styrelse  
**Förslag:** Kvarstår på 999 kr per person och år.
  - b. Revisorer  
**Förslag:** Kvarstår på 300 kr per person och år.
7. Förslag till utgifts- och inkomststat  
**Förslag:** Ingen uttaxering. (Observera att det inte är möjligt att till stämman lämna egna förslag till uttaxering då alla medlemmar ska ha möjlighet att ta del av en sådan framställan i förväg. Se § 12 sista stycket i stadgarna.)
8. Val av styrelse och styrelseordförande
  - a. Ordförande  
**Förslag:** Johan Steineck
  - b. Styrelse  
**Förslag:**  
Ledamöter  
Detlev Briese, Jonas Magnusson (Furunäs), Mikael Waxell och Johan Wik  
Suppleanter  
Anna-Maria Styf, Mattias Lundblad och Ulf Nordlund
9. Val av revisorer  
**Förslag:** Henrik Uhlhorn och Göran Sandberg
10. Fråga om val av valberedning
11. Övriga frågor
12. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt  
*Stämmoprotokollet ska justeras senast den 14 februari och kommer därefter att distribueras till medlemmarna samt anslås på anslagstavlan. Det kommer även att finnas nedladdningsbart via föreningens hemsida (Förvaltning/Dokumentation).*